

未来の、その先へ。



LEBEN

VISIONISTA,

Toyama air suite life for the future begins. By Takara Leben.

※1
最駅近×VIEW×広さ
「富山」駅 徒歩7分
レーベン富山駅北VISIONISTA

マリエとやま、マールト、富山エスタなど
駅周辺の利便性に恵まれたロケーション

全邸東南向きの明るさと開放感
壮大な立山連峰VIEW※2

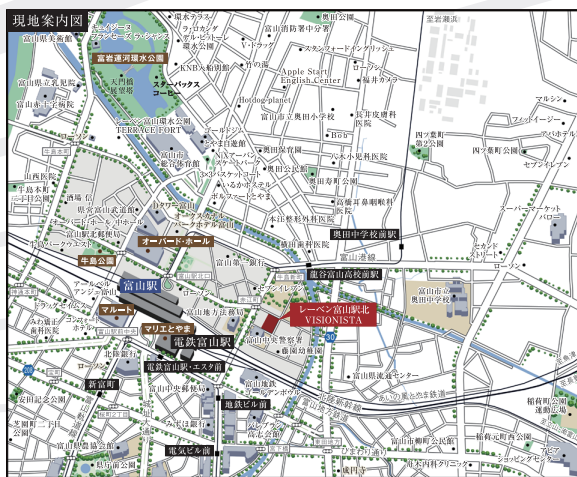
快適なカーライフを実現
平置駐車場100%超※
65㎡超～96㎡超3LDK・4LDK
平均80㎡超のゆとりプラン

各種商業施設が身近に
スギ薬局隣接、セブンイレブン徒歩2分

※2025年秋オープン予定

■物件共通概要●物件名/レーベン富山駅北VISIONISTA●所在地/富山県富山市赤江町四丁目1番(地番)●交通/JR北陸新幹線・高山本線、あいの風とやま鉄道「富山」駅徒歩7分、富山地方鉄道「電鉄富山」駅徒歩9分、富山地铁富山軌道線「富山」駅徒歩7分●用途地域/商業地域●敷地面積/2,151.80㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上15階建●総戸数/84戸(他、管理事務室・ゲスルーム・ランドリールーム各1戸)●駐車場/平置88台(敷地内59台(内、車椅子使用者優先1台)、敷地外29台)●敷地外駐車場については一部(9台)は貸主と直接賃貸借契約を結んでいたります。永続的に利用が保証できるものではありません。詳しくは係員にお尋ねください。●月額使用料/未定●駐輪場/84区画(2段式)●月額使用料/未定●建物竣工年月/2027年1月下旬(予定)●引渡可能年月/2027年2月下旬(予定)●施工会社/村中建設株式会社●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:(専有部)区分所有権(共用部)専有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員で管理組合結成後、管理会社へ委託(通約)●建築確認番号/第ERI-24030083号(2024年11月28日付)<計画変更>第ERI-25007962号(2025年4月17日付)●売主/株式会社タカラレーベン●管理会社/株式会社レーベンコミュニティ※掲載の情報は2025年6月13日(金)制作時点のものです。

※1.「富山」駅を最寄り駅とする新築分譲マンションにおいて、本物件が最寄り物件となります。出典:株式会社不動産経済研究所調べ発表が2022年12月～2025年5月末までの調査に基づく分譲マンションデータの範囲内(2025年5月時点)※2.眺望は階数・住戸によって異なります。眺望・周辺環境は今後変わる可能性があります。将来に渡って保証されるものではありません。※掲載の航空写真は計画地周辺を2023年5月に撮影したものにCG加工したもので実際とは異なります。光の柱は現地の位置を表現したもので建物の規模や高さを示すものではありません。※掲載の徒歩分は現地からの概算距離です。徒歩分は1分を80mで算出し、小数を切り上げたものです。●JR北陸新幹線・高山本線、あいの風とやま鉄道「富山」駅(徒歩7分/約490m)富山地铁富山軌道線「富山」駅(徒歩7分/約510m)、富山地方鉄道「電鉄富山」駅(徒歩3分/約180m)、私立でこ保育園(徒歩3分/約180m)、セブンイレブン富山合同庁舎前店(徒歩2分/約140m)、スギ薬局(徒歩2分/約130m)、私立豊園幼稚園(徒歩2分/約90m)、豊谷富山高校前「富山」駅(徒歩4分/約310m)、富山地铁ゴールデンホール(徒歩6分/約480m)、富山中央郵便局(徒歩10分/約730m)、コーン富山駅北口店(徒歩5分/約370m)、富山市プールバール広場(徒歩6分/約470m)、富山市総合体育館(徒歩10分/約800m)、ゴールドジム富山公園店(徒歩10分/約790m)、スターバックス富山公園店(徒歩14分/約1,090m)、富山運河公園(徒歩9分/約550m)、D'ART-富山(徒歩8分/約620m)、オーバードホール(徒歩6分/約470m)、牛島パークフロント(徒歩7分/約330m)、富山エスタ(徒歩9分/約680m)、マリエとやま(徒歩9分/約580m)、マールト(徒歩10分/約750m)、牛島パークエスト(徒歩12分/約900m)、富山赤十字病院(徒歩15分/約1,200m)、富山県美術館(徒歩18分/約1,370m)、奥田公園(徒歩16分/約1,260m)、市立奥田小学校(徒歩12分/約890m)※掲載の情報は2025年5月時点のもので今後変更になる場合があります。



提携駐車場をご利用ください

当ビルの「タイムズ富山チューゲキ西町パーキング」をご利用ください。ご来場時間内の駐車料金は後ほどご精算いたします。

カーナビをご使用の際は

「富山県富山市西町6-8」
をご入力ください。

提携チラシを見てとお伝えください。

▶WEBサイトから予約時 アンケートの
【勤務先からの紹介(企業提携)】に
チェック☑をお願いします。

0120-017-771

▶詳細はこちら

レーベン 提携

検索

営業時間/9:00～18:00

https://www.leben-style.jp/teikei/

E-mail teikei@leben-style.jp

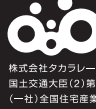
資料請求はこちら



公式HP



(売主)



MIRARTH ホールディングス

Takara Leben

株式会社タカラレーベン
国土交通大臣(2)第9193号 (一社)不動産協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員 (公社)賃貸不動産正取引協議会加盟
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2